

Pastatų komplekso (u. k. KVR 31193) šiaurinis pastatas (u. k. KVR 31196), Giedraičių g. 17, Vilniaus m.

**TYRIMŲ UŽDUOTIS**  
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie sutarties objektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas	<b>Pastatų komplekso (u.k. KVR 31193) šiaurinio pastato (u. k. KVR 31196), Giedraičių g. 17, Vilniuje taikomieji moksliniai tyrimai</b>
2.	Statinio kategorija	Ypatingieji statiniai (kultūros paveldo statiniai)
3.	Statinio funkcinė paskirtis	Funkcinė paskirtis Tvarkybos darbų projektu nekeičiama
4.	Statinio projekto rūšis	Tvarkybos darbų projekto paruošiamieji darbai
5.	Tvarkybos darbų rūšis/-ys	Tyrimai
<b>II. Projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir Statytojo pateikiami duomenys</b>		
6.	Taikomųjų tyrimų apimtis:	
6.1.	<b>Pastatų komplekso (u.k. KVR 31193) šiaurinio pastato (u. k. KVR 31196), Giedraičių g. 17, Vilniuje taikomieji moksliniai tyrimai</b>	<p>Taikomųjų tyrimų etapai ir sudėtis:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tyrimų projektas (leidimui ardomųjų polichromijos ir mokslinių techninių tyrimų atlikimui).</li> <li>2. Tyrimai ir matavimai: <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. Fotogrametriniai statinio apmatavimai (pastato aukštų planai, pastogės planas, esminiai skersiniai ir išilginis pjūviai ir du fasadai, detalizacija apima netektis, angų vietas, statinio elementų altitudes, išlikusių pastato konstrukcinių ir architektūrinių elementų konfigūraciją, deformacijas, atodangas, pateikiant fotonuotraukas).</li> <li>2.2. Taikomieji tyrimai (<b>TvDP-T</b>): <ol style="list-style-type: none"> <li>2.2.1. <u>Istoriniai tyrimai</u> (istorinė pažyma, remiantis publikuota medžiaga, ir literatūros šaltiniais, istorinės ikonografinės medžiagos paieška).</li> <li>2.2.2. <u>Architektūros tyrimai</u> (fasadų ir laiptinėje išlikusių vertingų architektūros elementų išlikimo laipsnio nustatymas, puošybos ir apdailos elementų apibūdinimas, fiksavimas, rekomendacijos vertingų elementų tvarkybai).</li> <li>2.2.3. <u>Polichromijos tyrimai</u> (fasadų ir laiptinės dažymo sluoksnių stratigrafijos bei polichrominio dekoravimo nustatymas, tyrimų radinių fiksavimas nuotraukose ir dažų sluoksnių (stratigrafijos) pavyzdžių fiksacijos lentelėse, išvadų bei pasiūlymų fasadų dažymui parengimas).</li> <li>2.2.4. <u>Architektūros konstrukcijų tyrimai</u> (ardomieji cokolinės dalies ir pamatų tyrimai, stogo konstrukcijos, konstrukcinių dekoratyvinių elementų būklės ir deformacijų priežasčių ir pobūdžio nustatymas, fotofiksacija, fiksavimas grafinėje dalyje ir aprašant, rekomendacijos konstrukcijų stiprinimui, žalojančių veiksnių likvidavimui, pažeidų būklės stabilizavimui ir tvarkybos darbų rekomendacijų parengimas. Kompleksiškai, pamatų būklės nustatymo vietoje, atliekami inžineriniai geologiniai tyrimai išaiškinant gruntų geotechnines savybes,</li> </ol> </li> </ol> </li> </ol>

		<p>požeminio vandens slūgsojimo gylį);</p> <p>2.2.5. <u>Moksliniai techniniai tyrimai</u> (medžiagų sudėties nustatymas): konstrukcinės medienos biologinio užterštumo tyrimai. Detalumo turi užtekti techninės būklės, medžiagos, neigiamų ardomųjų veiksnių, autentiškos formavimo technologijos nustatymui ir tvarkybos darbų technologijai parengti.</p> <p>2.2.6. <u>Ir kiti, tvarkybos darbų projekto parengimui būtini tyrimai.</u></p> <p>Į taikomųjų tyrimų paslaugų apimtį įeina dokumentacijos pateisimai pagal Statytojo/Valdytojo ir Užsakovo, dokumentaciją tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat pastebėtų klaidų taisymai.</p> <p>Pataisymai neapima keitimų ir (ar) papildymų, kurie gali būti daromi Statytojo/Valdytojo ir Užsakovo iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių.</p>
6.2.	Reikalavimai taikomųjų tyrimų dokumentacijai	Taikomieji tyrimai rengiami vadovaujantis vertinimo tarybos akto duomenimis, jau atliktų būklės įvertinimo tyrimų išvadomis. Tyrimų duomenų fiksavimo detalumo turi užtekti tvarkybos darbų projekto sprendinių parengimui, tvarkybos darbų technologijos parinkimui, neatidėliotinių saugojimo darbų ir tvarkybos sprendinių parengimui.
6.3.	Kitos paslaugos, susijusios su taikomųjų tyrimų paslaugomis	Paslaugų teikėjo atsakomybe, pajėgomis ir lėšomis, veikiant pagal Statytojo įgaliojimą, atliekami (gaunami) Projekto rengimo dokumentai: 1.KPD leidimas atlikti kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus (ardomuosius tyrimus). 2. Statytojo/Valdytojo atstovavimas KPD skyriuose, KPEPIS sistemoje, atliekant darbus, susijusius su Tyrimų projekto rengimu ir Leidimo tyrimams atlikti gavimu.
7.	Tyrimų paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	5 mėn. nuo paslaugų teikimo pradžios.
8.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės taikomųjų tyrimų dokumentams (toliau – Tyrimų dokumentai) parengti, kopijos:	1.Tyrimų užduotis (techninė specifikacija). 2.Objektų bei jiems naudoti priskirto žemės sklypo nuosavybės ir/ar valdymo teisę patvirtinančių dokumentų kopijos. 3.Savininko arba Valdytojo sutikimas atlikti ardomuosius tyrimus (pateikiamas Projektuotojui atskirai paprašius, kai jau yra žinomi Projektuotojo duomenys). 4.Įgaliojimas projektuotojo paskirtiems projekto vadovams atstovauti Statytoją/Valdytoją KPD skyriuje ir KPEPIS (pateikiamas Projektuotojui atskirai paprašius, kai jau yra žinomi Projektuotojo duomenys). 5.Kita: -Nekilnojamojo turto registro centro duomenų bazės išrašas; -Fixux Mobilis būklės vertinimo ataskaita (2021-FX-038, 2021-11-30); - UAB Monresta parengti dalies patalpų architektūros tyrimai (2010 m.) -Fotofiksacija.
9.	Tyrimų dokumentacijos rengimui taikomi teisės	Tyrimų ataskaitos rengiamos vadovaujantis Taikomųjų nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tyrimų ataskaitos formos

	aktai, nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	ir turinio reikalavimų aprašu (paskelbta: Valstybės žinios, 2012-10-25, Nr. 124-6264). Ardomųjų tyrimų metu turi būti siekiama: apsiriboti minimaliais ardomaisiais veiksmais, maksimaliai išsaugoti objekto vertingąsias savybes, objekto autentiškumą.
10.	Nurodymai Tyrimų dokumentų derinimui, jų pritarimui ir pan.	Tyrimų projektą tvarkomuoju dokumentu arba tvirtinimo žyma ir atsakingo asmens parašu tvirtina Statytojas/Valdytojas prieš teikiant derinti KPD Teritoriniam skyriui.
11.	Nurodymai Tyrimų dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Tyrimų ataskaita turi būti parengta lietuvių kalba. Tiekėjas Užsakovui pateikia: Dvi parengtų tyrimų skaitmenines duomenų laikmenas pdf formatu (USB) ir dvi popierines Polichromijos tyrimų ataskaitos bylas. Papildomai pateikiamos galutinės bylos darbinių dokumentų versijos redaguojamais formatais: doc, docx, xlsx, dwg, dbf ir kt.
12.	Ekspertizės atlikimas	Neatliekama

Parengė



Kultūros infrastruktūros centras  
Projektavimo priežiūros tarnybos  
Projektavimo vadovė

Daina Vanagaitė-Garbanovienė

Suderinta



Kultūros infrastruktūros centras  
Projektavimo priežiūros tarnybos vadovas

Donatas Raginis

Suderinta

Dalia Macevičiūtė

